

Купить дачу, дом, коттедж за 2 600 000 рублей на 66Н-0317

Смоленская область, 66Н-0317

2 600 000 Р

24 528Р за м²

106.00 м²

Общая



Дом в тихой деревне, в экологически чистом местности. Через деревню проходит Старая Смоленская дорога , по которой прадеды гнали французов в 1812 году. Дом рубленый, на ленточном фундаменте, утеплен и обшит сайдингом. Отделка внутри: вагонка под лак. В доме (3) прихожая-кухня, с печкой, и 2-е комнаты. В одной из них камин. На первом этаже водяное отопление, от электрического котла. На втором этаже 2-е комнаты. На цокольном уровне отличный погреб. В доме (5, летняя кухня), две комнаты: кухня-столовая, и кладовая. На кухне две плиты: электрическая и газовая. В кладовой отдельно стоящие холодильник и морозильник. На скотном дворе (7) возможно содержание кур, коз, свиней. Хорошая, чистая баня (9), состоит из 3 помещений: раздевалка, откуда топится печка, помывочная, в которой находится бак с водой, и парная, с палатами на разных уровнях. За участком, вниз, вдалеке, протекает река Сежа: можно ловить рыбу, раков, купаться. По 2023 год включительно земля на участке разрабатывалась и давала хороший результат, поэтому ждет и сейчас ждет хорошего, доброго хозяина.

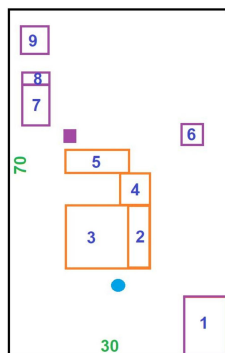
👁 8 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101102945](tel:+79101102945)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2000
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	21.0 сот



- 1- Гараж (6,2*3,8)
- 2- Терасса (6,9*2,2)
- 3- Дом (6,9*7,9)
- 4- Крытый переход между домами (3,7*3,8)
- 5- Второй дом ("летняя кухня") (8,6*3,4)
- 6- Беседка (2,6*2,4)
- 7- Скотный двор (6,0*4,0)
- 8- Дровник (4,0*2,6)
- 9- Баня (4,1*4,1)

