

Купить дачу, дом, коттедж за 6 300 000 рублей

Смоленская область

6 300 000 Р

78 750Р за м²

80.00 м²

Общая



Смоленская область, Сафоновский район, д. Никулино, ул. Центральная, д. 19. Продается дом с мансардой в тихом месте вдали от трассы и городской суеты, в 40 км. от г. Вязьма для постоянного проживания или отдыха в летний период, Сдан в эксплуатацию в 2011 году. Собственники. Дом из бруса 7х8 м. Терраса 3х8 м. Внешняя отделка - сайдинг, внутренняя - вагонка. Дом расположен в глубине участка (в 30 метрах от подъездной дороги). 1-й этаж столовая 24 м., лестница, кухня 10 м., гостиная с камином 17 м., спальня 13 м., прихожая, печь с камином, санузел. Кухня оснащена всем необходимым: хлебопечь, аэрогриль, электрогриль (Германия), фондюшница, коптильня, мелкая бытовая техника. Мансарда - 2 спальни 13 и 14 м., коридор 8 м., помещение для хозяйственных нужд. В комнатах добротная мебель, светильники, шторы. В спальне и столовой большие ТВ Samsung. Полы во всех помещениях отциклеванные (шпунтованная доска), покрыты лаком. В доме 5 конвекторов отопления (Франция). Участок 20 соток. Забор металлопрофиль, рабица. Хозяйственные постройки: гараж из блоков 6х6 м. отделан виниловой вагонкой, сарай 3х6 м., уличный душ и туалет. В гараже инструменты и техника: культиватор, бензиновый генератор Briggs & Stratton Sprint, бензокоса (триммер), газонокосилка бензиновая MEGAPRO (Италия), мойка ...

👁 1 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190405962](tel:+79190405962)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2011
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	20.0 сот		



