

Купить дачу, дом, коттедж за 2 000 000 рублей на Пролетарская улица, 16

Смоленская область, Ершичи, Пролетарская улица, 16

2 000 000 Р

27 778Р за м²

72.00 м²

Общая



Предлагается на продажу дом в поселке Ершичи, с очень хорошим месторасположением. В собственности с 2008года. Центральная канализация (санузел в доме) скважина, газ по границе участка (документы на подключение готовы) При входе в дом прихожая, слева небольшая кухня, справа санузел и раздевалка. Далее вход во вторую половину дома. В ней справа расположена зона где стоит печь, слева отгорожена маленькая спальня. Прямо огромный зал, 32м, при желании можно зонировать на две-три комнаты. Дом очень светлый, много окон. Высота потолков 2,6м. В доме два этажа, но отделан только первый. Второй просто обшит досками, лестницы на второй этаж нет. Отопление электрическое, так же есть печь, но она требует замены, тк два года ее не топили и есть проблемы с самой трубой, последнее время пользовались только котлом. На данным момент батареи слиты. Материал стен брус, снаружи отделка сайдингом, крыша из металлочерепицы. Так же на участке имеется баня, хозяйственные постройки и уличный туалет. Сам участок ровный, отмежеван, имеются плодово-ягодные насаждения. Подъезд к дому круглогодичный, в перспективе можно сделать навес у ворот для автотранспорта. В шаговой доступности вся инфраструктура: школа, сетевые магазины, детский садик, рынок, поликлиника. Документы готовы к продаже. Один взрослый собственник ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805779970](tel:+79805779970)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2008
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	17.0 сот		



Restate



Restate



Restate



Restate



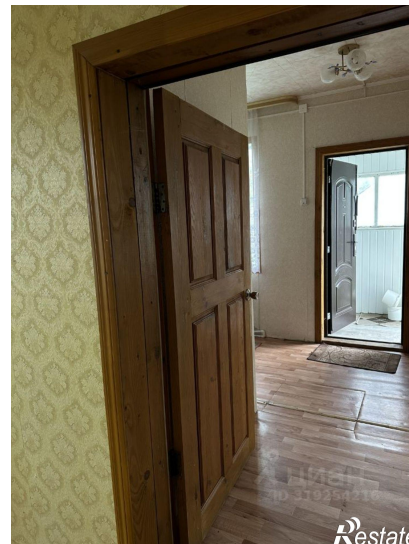
Restate



Restate



Restate



Restate

