

Купить дачу, дом, коттедж за 2 550 000 рублей на Станционная улица, 12

Смоленская область, Кардымовский район, Кардымово, Станционная улица, 12

2 550 000 Р

25 500Р за м²



100.00 м²

Общая

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ЦЕНЕ ДО 1 ИЮНЯ 2 550 000!!!! Предлагаю Вашему вниманию теплый жилой одноэтажный дом, общей площадью 101 кв.м.,с земельным участком18,5 соток ИЖС! Дом построен из бревна, предназначен для круглогодичного проживания. В доме кухня, прихожая, гостиная, 4 спальни, вместительная кладовка и веранда. В доме есть погреб и подвал. Остается вся мебель! Все коммуникации в доме. Электрика новая. Газовое индивидуальное отопление, стоит счётчик. Водопровод центральный. канализация септик 3 кольца, выкачивали 1раз в год. На участке сарай, парник, молодой плодоносящий сад (яблони, черешня, вишня, смородина, крыжовник, виноград, ремонтантная малина). так же участке имеется свой колодец с разводкой по всему участку в п/п трубе(шланги носить по участку не требуется). Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школа, д/сад, музыкальная школа., автобусы, ж/д. поликлиника, строительные магазины, Магнит,пятерочка ,Кб,Бристоль и др. хорошая транспортная доступность- автобусы,электрички, такси. В 15км трасса М1. До Смоленска 30мин на автобусе,что позволяет быстро добраться до города. В посёлке имеются заводы: Техкреп, Варница, Балтэнергомаш и др. отделение Сбербанка, Ростелеком. Район развитый. Дом продаётся от собственника (один взрослый), поэтому сделка будет проходить ...

👁 1 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101102607](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	18.5 сот



