

Купить дачу, дом, коттедж за 6 700 000 рублей на улица Строителей, 9

Смоленская область, улица Строителей, 9

6 700 000 Р

55 372Р за м<sup>2</sup>



121.00 м<sup>2</sup>

Общая

ДОМ ВВЕДЕН В ЭКСПЛУАТАЦИЮ И СТОИТ НА КАДАСТРОВОМ УЧЕТЕ , ПРИСВОЕН АДРЕС. Произведен монтаж электропроводки. Участок Правильной формы сделана планировка участка , участок 10 соток! Коммуникации; ГАЗ, СВЕТ(380), ВОДА(ЦЕНТРАЛЬНАЯ),СЕПТИК(4.5 кольца) есть возможность подвести интернет, на соседней улице провайдер Маннет. Высота потолков в доме 3.10 м Район развитый , магазины и прочая инфраструктура для комфортной жизни в данном районе имеется. Остановка общественного транспорта в 5-ти минутах ходьбы. Расстояние от Печерска 5 минут езды, от города расстояние займёт 10 минут езды на автомобиле. Дорога до участка отсыпана. Дом строился по проекту с соблюдением всех требований и технологий. Используются качественные и дорогостоящие материалы. Фундамент - ленточный ж/б армированный 1.6 глубина ширина 400 При заливки использовался бетон марки М300 Облицовочный кирпич ГОСТ 1-сорт Баварская кладка Наружные стены - газоблок 300мм плотностью армирован железной арматурой 10мм Перегородки - газоблок 100мм Теплые полы Штукатурка стен Электроразводка Кровля - металлочерепица 0,5мм Подшивка свесов софитом, водосточная система Окна ламинированные энергосберегающий двухкамерный стеклопакет

👁 1 с 29.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107616454](tel:+79107616454)

### Характеристики

|                          |    |                     |          |
|--------------------------|----|---------------------|----------|
| Этажей всего             | 1  | Год постройки       | 2024     |
| Наличие водоснабжения    | да | Наличие канализации | да       |
| Наличие электроснабжения | да | Площадь участка     | 10.0 сот |

