

Купить квартиру за 3 782 000 рублей на Юбилейная улица, 17

Смоленская область, Юбилейная улица, 17

3 782 000 Р

94 550Р за м²



40.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (дом 2 (секции 3,4,5)), срок сдачи: II-кв. 2026, общей площадью 40.66 кв.м., на 7 этаже. Расположение, транспортная доступность ЖК мкр. Новосельцы построен в Смоленском районе, деревне Новосельцы, в двух километрах от берега реки Днепр и в двух с половиной километрах от Шеиновского карьера. До центра Смоленска - несколько минут езды на автомобиле (4,7 километров). До железнодорожного вокзала Смоленск-Центральный - 5,5 километров. Ближайшая остановка трех городских маршрутов расположена в десяти минутах пешком от комплекса, 950 метрах, по улице Шевченко. Крупная автомобильная магистраль - улица 2-й Верхний Волок - находится в 760 метрах, она пересекается на юго-востоке от ЖК с улицей Шевченко, а на западе - с улицей Соболева (в двух километрах), далее проходит через реку и образует перекресток с Московским шоссе и улицей Свердлова (в четырех километрах езды). Инфраструктура Недалеко от ЖК мкр. Новосельцы находятся: МБДОУ детский сад 81 Островок (Юбилейная ул., 9, д. Новосельцы) - до него 310 метров, магазин продуктов Фруктовый микс - в 290 метрах, супермаркет Пятерочка - в 480 метрах, ВУЗ МАМИ (ул. Шевченко, 91) - 540 метров, Смоленская академия профессионального образования - в 580 метрах, оптовый магазин продуктов Лаваш ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79847288553](tel:+79847288553)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

