Купить квартиру за 4 507 380 рублей на Смоленск г., Ленинский, Ипподромный проезд., д.34

Смоленская область, Смоленск г., Ленинский, Ипподромный проезд., д.34

4 507 380 Р
93 904Р за м^2

48.00 м^2	17.10 м^2	13.00 м^2	3 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

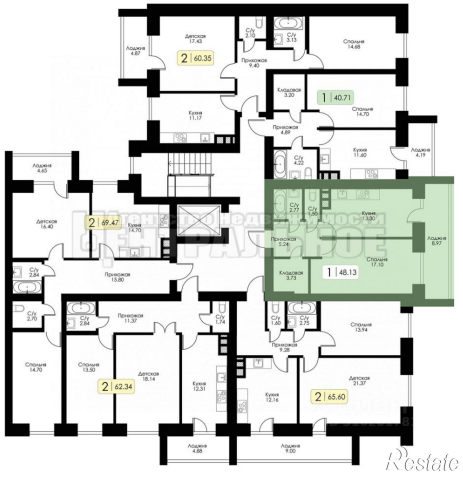
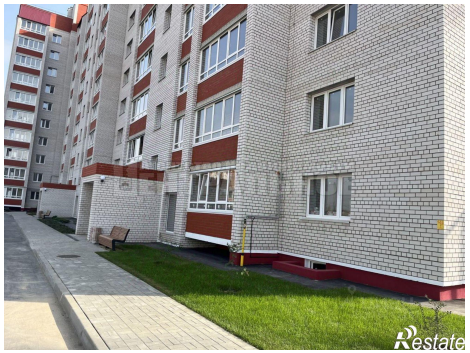
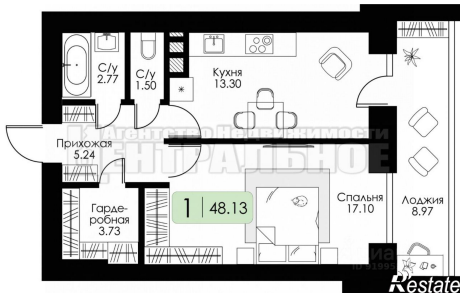
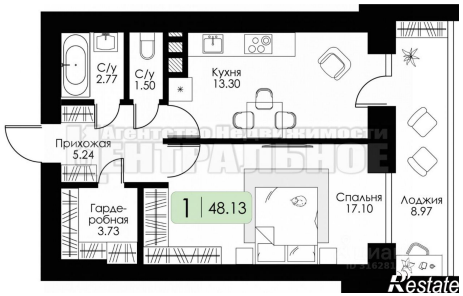
ОДНОКОМНАТНАЯ квартира в ЛЕНИНСКОМ РАЙОНЕ ЖК ЗАГОРЬЕ ! ! ! ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ, НАЦЕНОК И ПЕРЕПЛАТ в соответствии с 214 ФЗ ! ! ! ЖК загорье занял второе место в номинации Лучший жилой комплекс-новостройка в Смоленской области - ТОП ЖК 2025 г. ДОМ СДАН, КЛЮЧИ ПОСЛЕ СДЕЛКИ! Прекрасный выбор для тех, кто ценит комфорт и спокойствие! Многоквартирный КИРПИЧНЫЙ жилой дом ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ, низкие коммунальные платежи Комфортные, продуманные планировки Безбарьерный вход в подъезд (без ступеней) Авторское благоустройство, современные экологические площадки Своя управляющая компания Квартира сдается в улучшенной черновой отделке Возведение внутренних перегородок с оштукатуриванием Стяжка на полу Разводка электрики по проекту с установкой розеток/выключателей Стояки водопровода и канализации Балкон/лоджия с остеклением по проекту Входная металлическая дверь Подоконник не устанавливается ВОЗМОЖЕН ремонт от застройщика (как на фото), ОПЛАЧИВАЕТСЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНО, можно включить в ипотеку! Подготовленные под оклейку обоями стены Натяжные потолки по всей квартире Ламинат во всех помещениях кроме С/У и балкона, лоджии Ванная и санузел в плитке с установкой сантехники (акриловая ванна с экраном, унитаз, раковина, тумба под раковину, смесители) Плитка ...

0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79156512207

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь комнат	17.10 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

https://smolenskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-novostroiki-smolensk-g-leninskiy-ippodromnyy-proezd-d-34-114509783/